

PARC NATURE DU PLAN COMMUNES DE LA GARDE – LE PRADET (83)



Projet :

Aménagement du parc périurbain nature du PLAN sur les communes de LA GARDE et LE PRADET(83):

- Aire de stationnement et parking, voiries
- Réhabilitation et extension de 3 bâtiments
- Création espaces d'accueil
- Aménagement terrain
- Création réseaux humides et sec
- Eclairage
- Terrassement 20 000m³
- Nivellement
- Phasage
- loi sur l'eau

Maître d'Ouvrage :

DEPARTEMENT DU VAR

M. PEQUIGNOT - 04 94 18 61 43

Architectes :

Atelier CEPAGE (Paysagiste) – Mandataire

Yves PERRET (Architecte bâtiment)

BETEM BET VRD ENVIRONNEMENT

BETEM BET TCE BÂTIMENT

Mission :

Maîtrise d'œuvre TCE et OPC bâtiment

+Maîtrise d'œuvre VRD bâtiment et

aménagement paysager

Enveloppe financière prévisionnelle

2,5 M€ : partie bâtiment

11.5 M€ : VRD, Aménagement paysager

14 M€ : totalité opération

Superficie :

1 001 m² (SHON)

225 ha (terrain d'assise)

Date de Réalisation : : Depuis 2007

Travaux en cours depuis Fin 2015 – Livraison

2018

Caractéristiques environnementales :

- Façade panneaux bois massif
- Toiture végétalisation (360 m²)
- Terrasse photovoltaïque
- Panneaux solaires photovoltaïques (120 m²)
- PAC géothermique + plancher chauffant
- Chaudière et poêles bois



Tour
d'observation
végétalisée

Perspective Bâtiment d'Accueil

